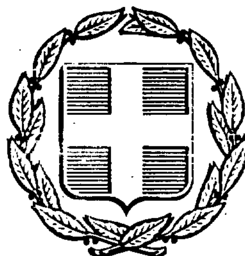


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 103

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασσωτέας έκτασης (1660.59) τ.μ., στη θέση «Σταvοτόπι» Καρυωτίκων της Κοινότητασς του Νομού Κορινθίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κασσιώπης Κοινότητας Κασσιώπης Ν. Κερκύρας. 2

Χαρακτηρισμός οδού Σκάλας - Πόρου Ν. Κεφαλληνίας ως κυριωτέρας κοινοτικής. 3

Τροποποίηση εγκεγριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας παραπλεύρως του Ο.Τ. 230Α με αποχαρακτηρισμό τμήματος κοινοχρήστου χώρου. 4

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου π•υ•αφορά τη μείωση του πλάτους του πεζοδρομίου μεταξύ των Ο.Τ. 32 και 36 στο εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού Σκοτίνας Ν. Πιερίας. 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2.479 (1)

Κήρυξη ως αναδασσωτέας έκτασης (1660,59) τ.μ., στη θέση «Στανοτόπι» Καρυωτίκων της Κοινότητας του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80.

β. 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 6236/11.12.91 πρόταση του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφιλώσεώς της που έγινε από το Σπύρο Αριστ. Κανέλλο κάτοικο Ξυλοκάστρου, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται ή κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων εξακοσίων εξήντα και 0,59 τετραγωνικών μέτρων (1660,59) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Στανατόπι» της περιφερείας της κοινότητας Καρυωτίκων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελείται αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Δημητρίου Κανέλλου.

Δυτικά: Με ρέμα και εκείθεν αυτού με αργόν Κων. Ανδρ. Τσούγκου.

Βόρεια: Με δασική λωρίδα πλάτους 4 μ. και εκείθεν αγρός Αθ. Τσώτου.

Νότια: Με αγρό Σπύρου Κανέλλου.

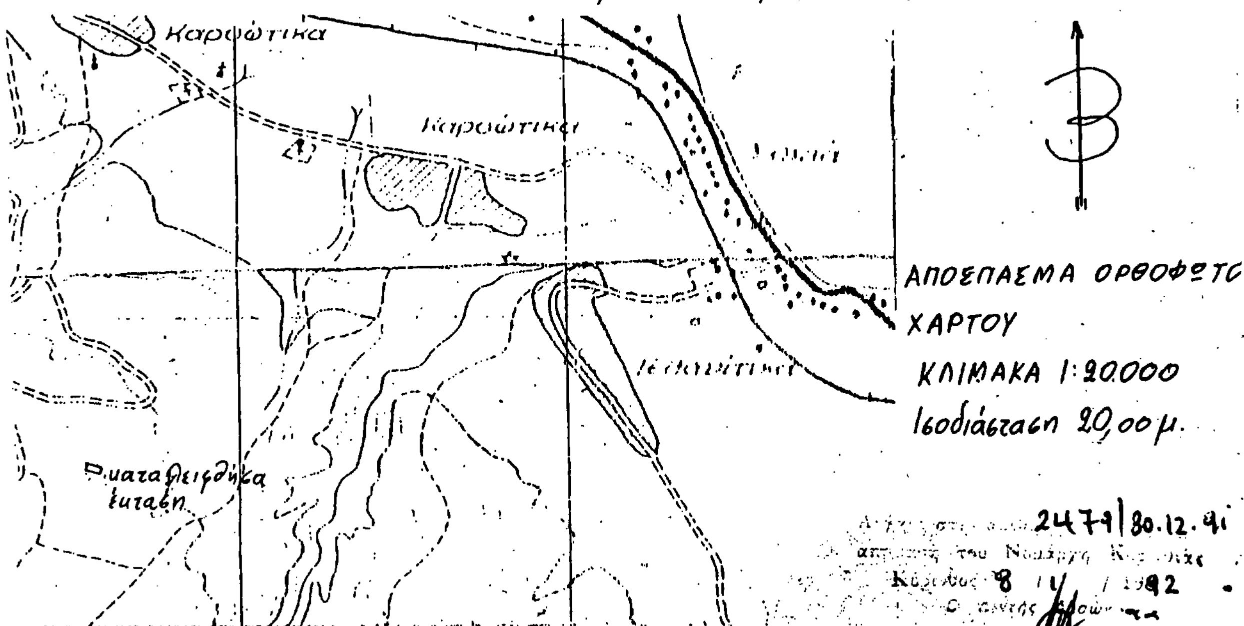
Η απόφαση αυτή να ισχύει από την κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν.998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν.3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 30 Δεκεμβρίου 1991

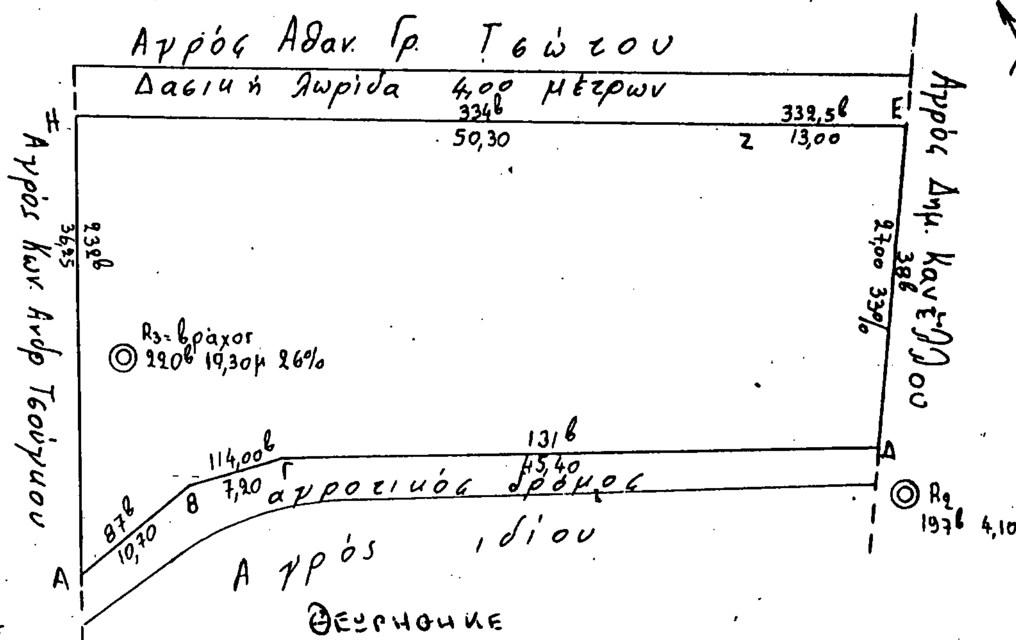
Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ

Ανήκει στην 2471/91 απόφαση κ. Νομάρχη Κορινθίας.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στη θέση "Στανοτόπι" Καρυωτίκων που κατέλαβε παράνομα ο κ. Σπύρος Κανέλλος Εμβαδόν(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α)=1.660,59 μ² ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ξυλόκαστρο 19-3-91
ο Δασάρχης

ΘΩΜΑΣ ΓΚΕΚΑΣ
Δασολόγος Α' βαθμ.

Θεωρήθηκε
Κόρινθος 30.12.1991
ο
Νομάρχης

Χρ. Λαδιάς

Ξυλόκαστρο 15.11.90
ο Συντάκτης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΑΛΕΛΛΗΣ
Τεχν. Δασ/νιας Α' βαθμ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ/8698 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κασσιώπης Κοινότητας Κασσιώπης Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές συμπληρώθηκαν και τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' 23.2.87) και το Π.Δ. 25.4.89 ΦΕΚ 293Δ/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε η μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους - ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 74/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κασσιώπης.

6. Τις υπ' αριθ. 6 - 3, 7 - 1, 8 - 1/91 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας.

7. Την Γ4δ/1903/8.2.88 (ΦΕΚ 142/15.3.88 τ. Β) απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αναπληρωτού Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

8. Την υπ' αριθ. ΤΠ/8675/ΟΙΚ/21.9.87 απόφαση Νομάρχη Κερκύρας «περί γραμμής δομήσεως οικοπέδων εντός ορίων οικισμών κ.λ.π.), αποφασίζουμε:

1. Όρια οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού ΚΑΣΣΙΩΠΗΣ με στοιχεία 1 έως 57,58 έως 65, 66 έως 79 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α. Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ.

β. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων τοιούτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚΔ'/3.5.85) όπως αυτό μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

3. Ειδικοί όροι δόμησης:

Στον οικισμό Κασσιώπης σύμφωνα με το άρθρο 5 του από 25.4.89 ΦΕΚ 293Δ της 16.5.89 Π. Δ/γμα επιβάλλονται οι κάτωθι ειδικοί όροι δόμησης:

α) Μέγιστο ύψος κτιρίων 7 μέτρα.

β) Επιβάλλεται σε όλο τον οικισμό στέγη υποχρεωτικά με βυζαντινά κεραμίδια και κλίση 30%.

4. Ο οικισμός Κασσιώπης κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Παραλιακός.

Β. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

Γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

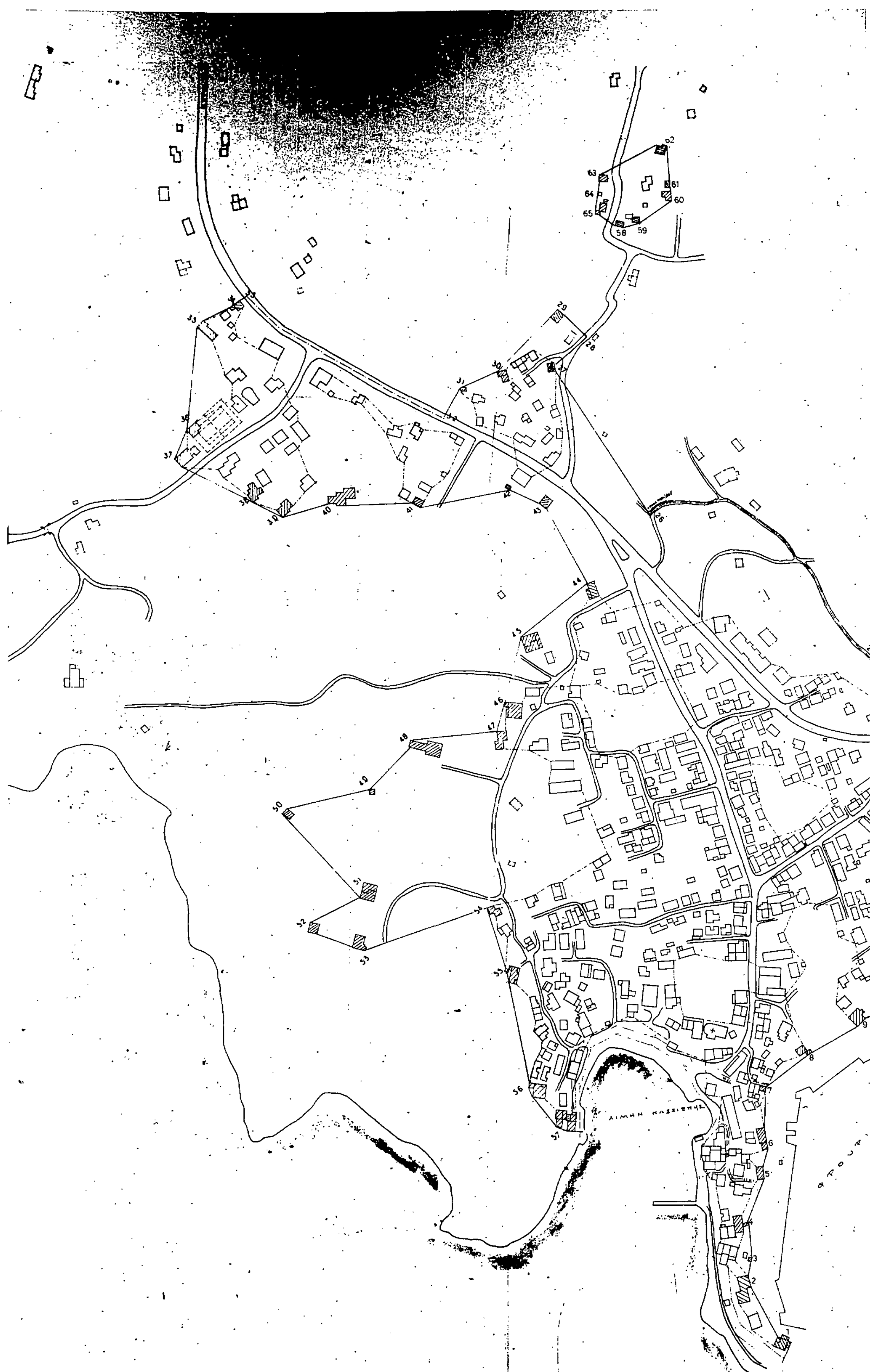
Δ. Βαθμός Διασποράς: Συνεκτικός.

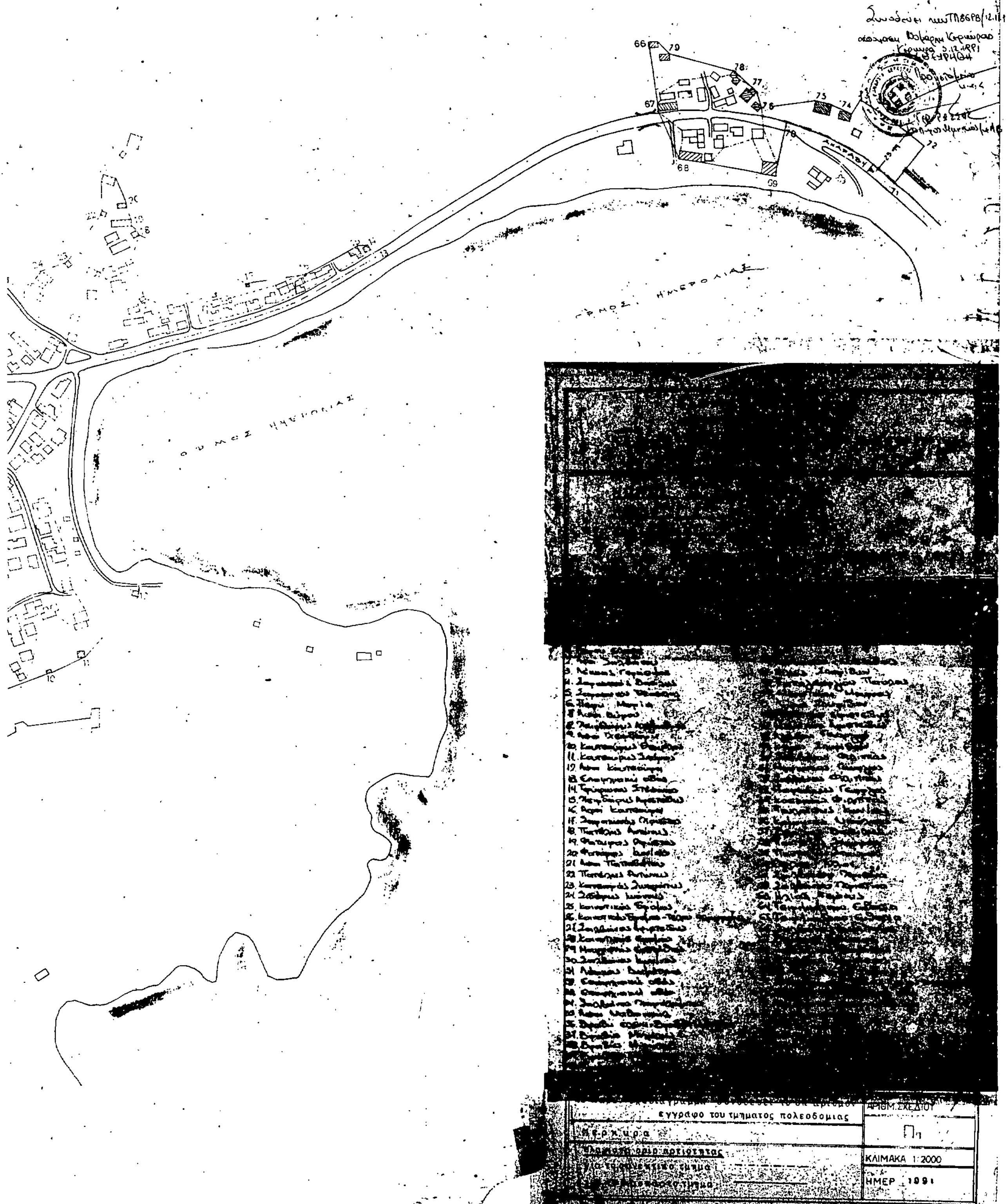
Ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ


63
61
64
60
65
58
59


ΟΡΜΟΣ ΗΜΕΡΟΛΙΑΣ
εγγραφο του τμηματος πολεοδομιας
ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000
ΗΜΕΡ 1991

Αριθ. 3353 (3)

Χαρακτηρισμός οδού Σκάλας - Πόρου Ν. Κεφαλληνίας ως κυριωτέρας κοινοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.532/70.

2. Το από 23.10.1928 Π.Δ. «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών της εντός και εκτός της ζώνης των πόλεων κ.λ.π. του κράτους ανεγέρσεως οικοδομών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.6/17.10.78 (ΦΕΚ 538 Δ) «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εκτός σχεδίου» και το από 24.5.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 270 Δ/85) και ειδικώτερα την παρ. 2 του άρθρου 1 αυτού.

3. Το από 23.10.1959 Β.Δ. «περί μέτρων τινών διά την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας (ΦΕΚ 252/14.11.1959)».

4. Το Ν.1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α) άρθρο 27 για τη σύσταση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την αριθ. 3/1990 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Σκάλας.

6. Το αριθ. 1123/16.10.91 έγγραφο της Κοινότητας Πόρου.

7. Την από 5.11.91 αίτηση της Ανωνύμου Τουριστικής Εταιρείας «Ελληνική Φιλοξενία».

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. στη συνεδρίαση της 28.11.91 (πρακτικό 98ο, θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που ενώνει τους οικισμούς Σκάλα - Πόρο ως κυριωτέρα κονοτική.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 23 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ

Αριθ. 1486 (4)

Τροποποίηση εγκεγριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας παραπλεύρως του Ο.Τ. 230Α με αποχαρακτηρισμό τμήματος κοινοχρήστου χώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

4. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α) και της αριθ. 48407/1834/20.6.86 ερμηνευτικής αυτού εγκυκλίου.

5. Τις διατάξεις του από 10.9.86 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 934 Α/86) περί έγκρισης πολ/κής μελέτης επέκτασης - αναθεώρησης Αργοστολίου.

6. Την αριθ. 391/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου.

7. Την από 6.6.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (πρακτικό 88ο, θέμα 5ο) του Ν. κεφαλονιάς, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός τμήματος του κοινοχρήστου χώρου παραπλεύρως του Ο.Τ. 230 Α και η δημιουργία οικοπέδου ιδιοκτησίας Ένωσης Αγροτικών Συν/μών Κεφ. και Ιθάκης, που οριοθετείται από τις ρυμοτομικές γραμμές Β - Α - Δ - Γ και ΒΓ ταυτίζεται με το όριο του κτιρίου που υπάρχει σ' αυτό το χώρο, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη.

2. Εγκρίνεται η ονομασία του Ο.Τ. 230 Β.

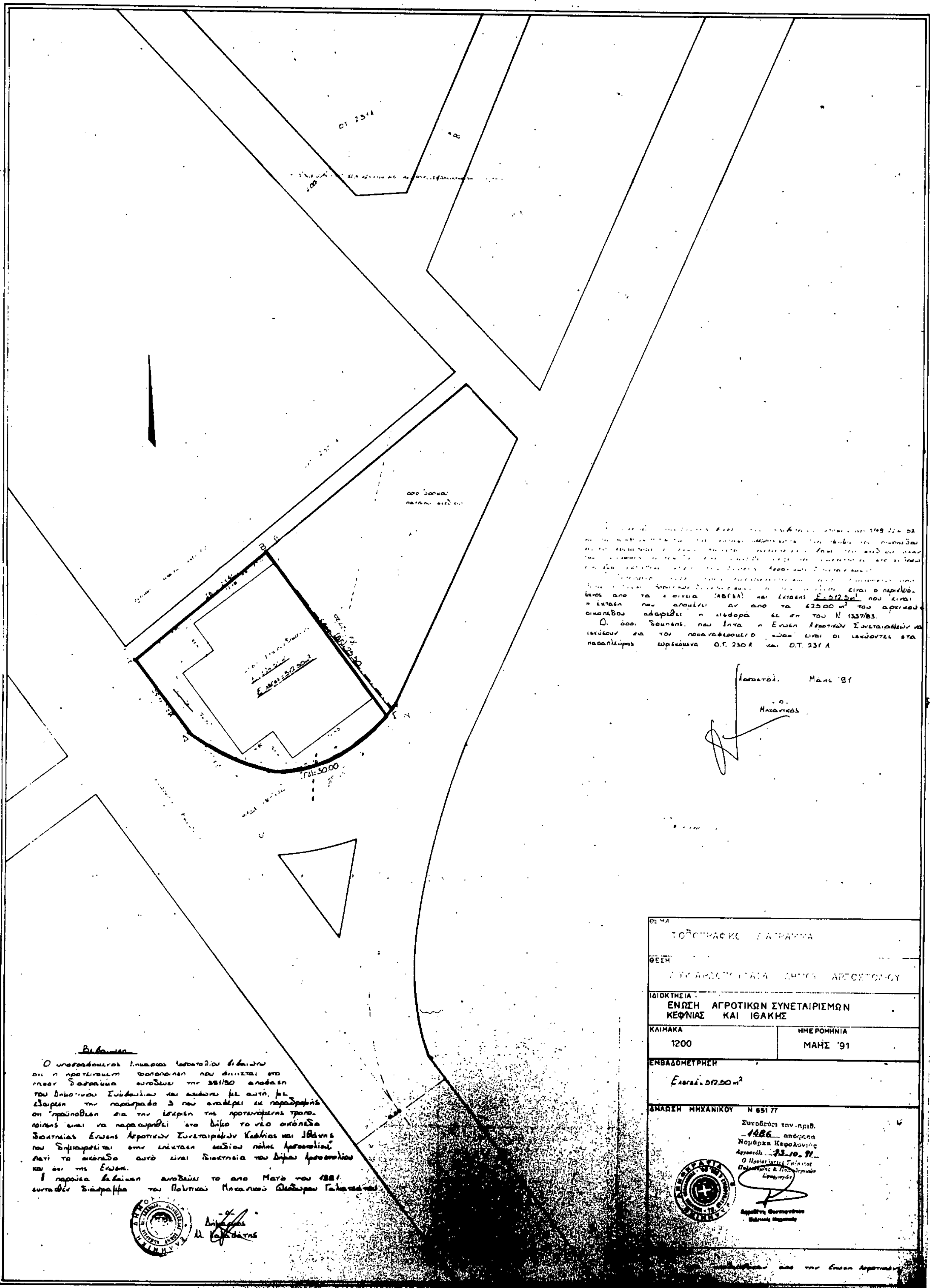
Άρθρο 2

Ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 25 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ


ΘΕΜΑ
ΘΕΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :
ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
ΚΕΦΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΜΑΗΣ '91
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ N 651 77
Συνοδεύει την-αριθ.
1486 απόφαση
Νομάρχη Κεφαλονιάς
Αργοστόλι 23-10-91
Βεβαίωση
Μαης '91

Αριθ. 8690 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά τη μείωση του πλάτους του πεζοδρομίου μεταξύ των Ο.Τ. 32 και 36 στο εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού Σκοτίνας Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/7.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις με αριθ. 62/89 και 86/90 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκοτίνας σύμφωνα με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης.

6. Το από 6 Σεπτεμβρίου 1991 πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης που αφορά τη μείωση του πλάτους του πεζοδρομίου μεταξύ Ο.Τ. 32 και 36 από 6,00 μ. σε 3,00 μ. ώστε να μην ρυμοτομούνται υφιστάμενα κτίσματα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά τη μείωση του πλάτους πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 32 και 36 από 6,00 μ. σε 3,00 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευση θα αναρτηθεί στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 9 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

